

**Акт проверки  
использования государственного имущества Краснодарского края,  
находящегося в оперативном управлении государственного казенного  
учреждения социального обслуживания Краснодарского края  
«Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов»**

05.07.2021

г. Краснодар

В соответствии с Порядком проведения проверок эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Краснодарского края, государственных учреждений Краснодарского края и контроля за использованием государственного имущества Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 5 сентября 2016 г. № 682, Положением о порядке исполнения департаментом имущественных отношений Краснодарского края полномочий по контролю за использованием государственного имущества Краснодарского края, утвержденным приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 29 ноября 2016 г. № 2500, на основании плана-графика плановых проверок по контролю за использованием государственного имущества Краснодарского края на II квартал 2021 года, Карчаловым Артемом Владимировичем, заместителем начальника отдела контрольных мероприятий в управлении по контролю и надзору департамента имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент), проведена проверка по контролю за использованием государственного имущества Краснодарского края, находящегося в оперативном управлении государственного казенного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов» (далее – Учреждение, проверка).

Проверяемый период с 01.01.2020 по 04.06.2021 (далее – проверяемый период).

Срок проведения проверки с 07.06.2021 по 21.06.2021.

Выездные мероприятия осуществлены в период с 07.06.2021 по 11.06.2021 в присутствии исполняющего обязанности директора Учреждения Камалудиновой Анны Александровны (приказ министерства труда и социального развития Краснодарского края о возложении обязанностей на период отпуска по уходу за ребенком от 4 декабря 2020 г. № 1386-л).

Учреждение уведомлено о месте и времени проведения проверки в установленном порядке (письмо департамента от 26.05.2021 № 52-51-02-21262/21). Министерство труда и социального развития Краснодарского края (далее – министерство) о проводимой проверке также уведомлено в установленном порядке (письмо департамента от 26.05.2021 № 52-51-02-21266/21).

**Общие сведения о проверяемом юридическом лице**

Государственное казенное учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский комплексный центр реабилитации

инвалидов» реорганизовано в соответствии с распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 августа 2017 г. № 261-р «О реорганизации государственного казенного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов» путем присоединения к нему государственного казенного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями» и является правопреемником его прав и обязанностей, в соответствии с передаточным актом по состоянию на 6 февраля 2006 г.

Муниципальное учреждение «Центр социальной помощи семье и детям» передано в государственную собственность Краснодарского края в соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением главы администрации Краснодарского края от 30 декабря 2004 г. № 1537-р «Об утверждении Перечня муниципальных учреждений социальной защиты населения, принимаемых в государственную собственность Краснодарского края на безвозмездной основе», решением Совета депутатов Отраденского района Краснодарского края от 30 сентября 2004 г. № 358 «О передаче муниципального имущества Отраденского района Краснодарского края».

Государственное казенное учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов» создано в соответствии с распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 декабря 2016 г. № 429-р «О создании государственных казенных учреждений Краснодарского края путем изменения типа существующих государственных учреждений Краснодарского края, находящихся в ведении министерства труда и социального развития Краснодарского края» путем изменения типа существующего государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов».

Учреждение является некоммерческой организацией, собственником имущества которой является Краснодарский край.

Учреждение находится в ведомственном подчинении министерства.

Функции учредителя Учреждения осуществляет министерство.

Функции собственника Учреждения осуществляют департамент и министерство.

Устав Учреждения (в новой редакции) согласован приказом департамента от 9 апреля 2018 г. № 743 и утвержден приказом министерства от 9 апреля 2018 г. № 424.

Место нахождения Учреждения: Российская Федерация, 352290, Краснодарский край, Отрадненский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а.

В проверяемом периоде полномочия директора Учреждения исполняли:

с 01.01.2020 по 23.07.2020 Белоусова Татьяна Сергеевна, назначенная на должность приказом министерства социального развития и семейной политики Краснодарского края от 29 октября 2012 г. № 604-л, в соответствии с трудовым договором от 29.10.2012 и дополнительными соглашениями к нему;

с 24.07.2020 по настоящее время Камалудинова Анна Александровна, в соответствии с приказами министерства о возложении обязанностей на период отпуска по беременности и родам от 28 июля 2020 г. № 724-л и о возложении обязанностей на период отпуска по уходу за ребенком от 4 декабря 2020 г. № 1386-л, в соответствии с трудовым договором от 01.08.2011 № 66 и дополнительными соглашениями к нему.

В ходе проверки использования государственного имущества Краснодарского края по вопросу соблюдения Учреждением обязательных требований, установленных действующим законодательством для использования и распоряжения государственным имуществом Краснодарского края, установлено следующее.

#### **Наличие и использование недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении Учреждения**

В Реестре государственной собственности Краснодарского края (далее – Реестр) на момент проверки содержатся сведения о 5 объектах недвижимого имущества общей балансовой стоимостью 1197,40 тыс. руб. (Приложение 1), находящихся в оперативном управлении Учреждения, расположенных по следующим адресам:

Отрадненский р-н, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а;

Отрадненский р-н, ст-ца Отрадная, ул. Овражная, 3-б.

По информации Учреждения (Таблицы 2, 3, 7, 8) в проверяемом периоде Учреждением не заключались:

договоры, предусматривающие предоставление объектов недвижимого имущества в пользование;

сделки по приобретению объектов недвижимого имущества;

договоры, предусматривающие возможность отчуждения объектов недвижимого имущества;

договоры, в которых Учреждение выступает заемщиком, ссудодателем или выгодоприобретателем,

а также не осуществлялось списание основных средств (Таблица 4).

Капитальный и текущий ремонт, а также модернизация и реконструкция недвижимого имущества по информации Учреждения в проверяемом периоде не производились (Таблица 6).

*Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу:  
Отраденский р-н, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а*

В Реестре на момент проверки содержатся сведения о 2 объектах недвижимого имущества, общей балансовой стоимостью 729,5 тыс. руб., закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением на основании приказа департамента от 22 июня 2007 г. № 525 «О закреплении государственного имущества Краснодарского края на праве оперативного управления за государственным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский центр социальной помощи семье и детям «Лазорик» (Приложение 1).

Учреждением предоставлен технический паспорт, составленный отделом ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по Отраденскому району, по состоянию на 15.09.2020.

На данные объекты недвижимого имущества осуществлена государственная регистрация права оперативного управления, а также приняты меры по государственной регистрации права собственности Краснодарского края.

Обозначенные объекты недвижимого имущества учтены в составе основных средств (на балансе) Учреждения (Таблица 1), имеются в наличии, находятся в удовлетворительном состоянии и используются Учреждением в уставной деятельности. Сторонних пользователей не установлено.

Вышеуказанные объекты недвижимого имущества находятся на земельном участке с кадастровым номером 23:23:0505209:20 площадью 1736,0 кв. м, предоставленном на праве постоянного (бессрочного) пользования на основании постановлений главы Отраденского района Краснодарского края от 22 октября 2004 г. № 399 «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному учреждению «Центр помощи семье и детям» и от 26 октября 2004 г. № 409 «О внесении изменений в постановление главы Отраденского района от 22 октября 2004 года № 399». Учреждением осуществлена государственная регистрация права постоянного (бессрочного) пользования, о чем 02.11.2006 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 23-23-39/018/2006-487.

*Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу:  
Отраденский р-н, ст-ца Отрадная, ул. Овражная, 3-б*

В Реестре на момент проверки содержатся сведения о 3 объектах недвижимого имущества, общей балансовой стоимостью 467,9 тыс. руб., закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением на основании приказа департамента от 15 октября 2007 г. № 839 «О закреплении

государственного имущества Краснодарского края на праве оперативного управления за государственным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Берег надежды» (Приложение 1).

Учреждением предоставлен технический паспорт, составленный отделом ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по Отраденскому району, по состоянию на 15.09.2020.

На данные объекты недвижимого имущества осуществлена государственная регистрация права оперативного управления, а также приняты меры по государственной регистрации права собственности Краснодарского края.

Обозначенные объекты недвижимого имущества учтены в составе основных средств (на балансе) Учреждения (Таблица 1), имеются в наличии, находятся в удовлетворительном состоянии и используются Учреждением в уставной деятельности. Сторонних пользователей не установлено.

Вышеуказанные объекты недвижимого имущества находятся на земельном участке с кадастровым номером 23:23:0505209:20 площадью 1736,0 кв. м, предоставленном на праве постоянного (бессрочного) пользования на основании постановлений главы Отраденского района Краснодарского края от 20 октября 2004 г. № 395 «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному учреждению «Центр реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями» и от 26 октября 2004 г. № 408 «О внесении изменений в постановление главы Отраденского района от 20 октября 2004 года № 395». Учреждением осуществлена государственная регистрация права постоянного (бессрочного) пользования, о чем 29.10.2004 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 23-01.39-17.2004-155.

**Наличие и использование движимого имущества  
балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб.,  
находящегося в оперативном управлении Учреждения**

В Реестре на момент проверки содержатся сведения о 12 объектах движимого имущества балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб., общей балансовой стоимостью 6832,4 тыс. руб. (Приложение 2).

В ходе проверки установлено следующее.

1. В проверяемом периоде Учреждением заключены сделки по приобретению объектов движимого имущества (Таблица 3), а именно:

1) специальный автобус для перевозки детей (марка ГАЗ ИАЦ-1767М4), стоимостью 3000,0 тыс. руб., на основании государственного контракта на поставку автобуса для перевозки детей от 03.09.2020 № 0818500000820003, заключенного в установленном порядке с ООО «БАС СЕЛЕКТ»;

2) развивающий набор психолога «Приоритет» 6 модулей, стоимостью 315,52 тыс. руб., на основании государственного контракта на поставку развивающего набора психолога от 26.10.2020 № 03182000882200000070001, заключенного в установленном порядке с ИП Давыдовой Н.О.

Расходы на приобретение движимого имущества по вышеуказанным сделкам осуществлены в соответствии требованиями законодательства Российской Федерации.

2. Обозначенные объекты движимого имущества учтены в составе основных средств (на балансе) Учреждения (Таблица 5), имеются в наличии, находятся в удовлетворительном состоянии и используются Учреждением в уставной деятельности, за исключением объекта – оборудование пожарной сигнализации (инв. № 110104000135), который по информации Учреждения, находится в неисправном состоянии. Необходимо отметить, что в ходе проверки заключение о техническом состоянии данного объекта Учреждением не представлено.

3. В проверяемом периоде Учреждением в установленном порядке осуществлено списание объекта движимого имущества балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб. – автомобиль ГАЗ 32213, инвентарный номер 110135000002 (Таблица 4).

Списание вышеуказанного имущества согласовано приказом департамента от 30 ноября 2020 г. № 2340 «О согласовании списания государственного имущества Краснодарского края, закрепленного на праве оперативного управления за государственным казенным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов».

На момент проверки списанный объект в составе основных средств (на балансе) Учреждения не значится.

Согласно справке от 18.12.2020, выданной МРЭО № 7 ГИБДД ГУ МВД России по Краснодарскому краю, вышеуказанное автотранспортное средство снято с учета 11.06.2021 в связи с дальнейшей утилизацией.

Учреждением представлены акт о списании транспортного средства от 08.10.2020 № 13, а также договор поставки лома и отходов черных металлов от 08.12.2020 № 1, заключенный в установленном порядке с ООО «УК «Ферратек». Лом черных металлов общим весом 1490 кг реализован Учреждением на общую сумму 22350,0 руб. (приемосдаточный акт от 17.12.2020 № ФЧ171220/06).

По информации Учреждения (Таблицы 2, 7, 8) в проверяемом периоде Учреждением не заключались:

договоры, предусматривающие предоставление объектов движимого имущества, балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб. в пользование;

договоры, предусматривающие возможность отчуждения объектов движимого имущества, балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб.;

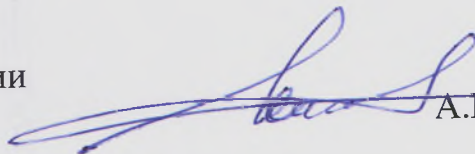
договоры, в которых Учреждение выступает заемщиком, ссудодателем или выгодоприобретателем.

### Предложения Учреждению по устранению выявленных нарушений

Провести обследование технического состояния объекта движимого имущества балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб., который на момент проверки Учреждением не использовался по причине неисправного состояния и принять меры по приведению его в состояние, пригодное для дальнейшего использования в уставной деятельности Учреждения. В случае невозможности его дальнейшего использования в связи с неудовлетворительным техническим состоянием, рассмотреть возможность отчуждения указанного имущества в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 декабря 2010 г. № 1287 «О порядке осуществления исполнительными органами государственной власти Краснодарского края функций и полномочий учредителя государственных бюджетных и казенных учреждений Краснодарского края» или принять меры по его списанию в порядке, установленном постановлением главы администрации Краснодарского края от 15 марта 2005 г. № 215 «Об утверждении порядка согласования списания государственного имущества Краснодарского края».

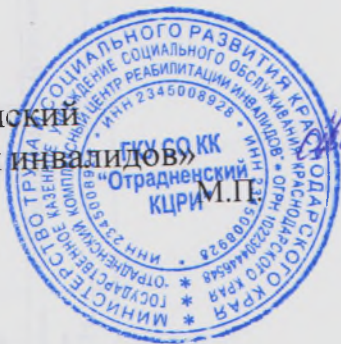
К настоящему акту прилагаются Приложения 1-2, а также Таблицы 1-8 на 15 листах, которые являются его неотъемлемой частью.

Заместитель начальника отдела  
контрольных мероприятий в управлении  
по контролю и надзору департамента



А.В. Карчалов

С актом ознакомлен:  
Исполняющий обязанности  
директора ГКУ СО КК «Отраденский  
комплексный центр реабилитации инвалидов»



А.А. Камалудинова

Отметка об отказе от подписи

Экземпляр настоящего акта  
получен

(дата, подпись, должность, Ф.И.О)

Экземпляр настоящего акта направлен заказным письмом с уведомлением

(указываются реквизиты письма и почтовой квитанции)

Приложение 1  
к акту проверки от \_\_\_\_\_

Информация об использовании объектов недвижимого имущества, находящихся в оперативном управлении государственного казенного учреждения социального обслуживания Краснодарского края  
"Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов"

№ п/п	Наименование	Литера	Местонахождение объекта	Кадастровый (условный) номер объекта недвижимости	Инвентарный номер	Общая площадь, кв. м	Балансовая стоимость (тыс. руб.)	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	Реквизиты записи о регистрации в едином государственном реестре недвижимости права собственности Краснодарского края	Дата регистрации права собственности Краснодарского края	Реквизиты записи о регистрации в едином государственном реестре недвижимости иного вещного права	Дата записи о регистрации иного вещного права	Информация об использовании объекта недвижимости
1	Центра социальной помощи	лит. "Б"	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	23:23:0505209:114	110102000001	462	701,9	151,9	23-23-39/042/2011-495	11.11.2011	23-23-39/026/2007-331	10.08.2007	используется
2	Подсобное помещение	лит. "Г2"	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	23:23:0505209:115	110102000004	13,3	27,6	5,9	23-23-39/042/2011-494	11.11.2011	23-23-39/026/2007-332	10.08.2007	используется
3	Здание котельной центра реабилитации детей	лит. "Г"	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Овражная, 3-б	23:23:0505154:391	110102000002	19,2	57,5	26,5	23-23-39/012/2006-535	16.06.2006	23-23-39/049/2008-172	12.12.2008	используется
4	Здание центра реабилитации детей с пристройкой	лит. "Б", "Б"	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Овражная, 3-б	23:23:0505154:393	110112000001	138,4	369,1	296,6	23-23-39/012/2006-534	16.06.2006	23-23-39/049/2008-173	12.12.2008	используется
5	Уборная	лит. "Г1"	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Овражная, 3 б	23:23:0505154:392	110102000003	8,4	41,3	19	23-23-39/012/2006-536	16.06.2006	23-23-39/049/2008-170	12.12.2008	используется
ИТОГО						641,30	1197,40	499,90					



Приложение 2  
к акту проверки от \_\_\_\_\_

Информация о движимом имуществе балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб., находящемся в оперативном управлении государственного казенного учреждения социального обслуживания Краснодарского края "Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов" и учтённом в Реестре государственной собственности Краснодарского края

№ п/п	Наименование	Местонахождение объекта	Инвентарный номер	Балансовая стоимость (тыс. руб.)	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	Информация об использовании
1	Автоматические ворота	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110132000004	169,2	146,7	используется
2	Автомобиль CHEVROLET NIVA 212300-55	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110135000001	547	0	используется
3	Автомобиль ВАЗ 21144	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110105000003	228	0	используется
4	Автономная дизельная электростанция	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110134000036	400	123,5	используется
5	Асфальто-бетонное покрытие	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110113000003	202,2	126,4	используется
6	Комплексе БОС для диагностики и коррекции опорно-двигательных нарушений	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	410124000005	445,5	127,3	используется
7	Оборудование пожарной сигнализации	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110104000135	114,3	0	не используется
8	Оборудование системы видеонаблюдения	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110134000017	147,7	52,4	используется
9	Развивающий набор психолога "Приоритет" 6 модулей	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110138000034	315,5	310,3	используется
10	Разворотная площадка	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110133000001	876,9	602,8	используется
11	Специальный автобус для перевозки детей	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110135000003	3000	2900	используется
12	Спортивная площадка	Отраденский район, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110132000003	386,1	107,2	используется
ИТОГО				6832,4	4496,6	

Перечень объектов недвижимого имущества,  
находящихся в составе основных средств (на балансе)

ГКУ СО КК «Отраденский КЦРИ»,

(наименование юридического лица)

по состоянию на 04.06.2021

(дата проверки)

№ п/п	Наименование объекта недвижимости с указанием индивидуализирующих характеристик объекта согласно данным технической документации (кадастровый номер, литера, нумерация помещений и т. д.)	Адрес местонахождения объекта	Инвентарный номер объекта/дата ввода в эксплуатацию	Общая площадь, кв. м./этажность	Первоначальная / остаточная стоимость, тыс. руб.	Дата и номер записи о государственной регистрации права хозяйственного ведения (права оперативного управления) и права собственности Краснодарского края	Данные об обременении объекта (аренда, БВП и т.д.) с указанием пользователя, нумерации предоставленных помещений и используемой площади (кв. м)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Центр социальной помощи литер Б; кадастровый номер 23:23:0505209:114; нумерация помещений 1-27.	Краснодарский край, р-н Отраденский, сельский округ Отраденский, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110102000001 /01.01.1980	462,0/1	701,9/148,3	10.08.2007 № 23-23-39/026/2007-331,  11.11.2011 № 23-23-39/042/2011-495	-
2	Подсобное помещение, литер Г2; кадастровый номер 23:23:0505209:115	Краснодарский край, Отраденский р-н, с/п Отраденское, ст-ца Отрадная, ул. Первомайская, 73а	110102000004 /01.01.1980	13,3/1	27,6/5,7	10.08.2007 № 23-23-39/026/2007-332,  11.11.2011 № 23-23-39/042/2011-494	-

3	Здание центра реабилитации детей с пристройкой, литер Б, б; кадастровый номер 23:23:0505154:393; нумерация помещений 1-7.	Россия, Краснодарский край, Отрадненский район, ст-ца Отрадная, ул. Овражная, дом №3-б	110112000001 /01.01.1993	138,4/1	369,1/292,5	12.12.2008 № 23-23-39/049/2008-173,  16.06.2006 № 23-23-39/012/2006-534	-
4	Здание котельной центра реабилитации детей, литер Г; кадастровый номер 23:23:0505154:391; нумерация помещений 1-3.	Россия, Краснодарский край, Отрадненский район, ст-ца Отрадная, ул. Овражная, дом №3-б	110102000002 /01.01.1993	19,2/1	57,5/25,6	12.12.2008 № 23-23-39/049/2008-172  16.06.2006 № 23-23-39/012/2006-535	-
5	Уборная, литер Г1; кадастровый номер 23:23:0505154:392	Краснодарский край, район Отрадненский, ст-ца Отрадная, ул. Овражная, д. 3б	110102000003 /01.01.1993	8,4/1	41,3/18,4	12.12.2008 № 23-23-39/049/2008-170,  16.06.2006 № 23-23-39/012/2006-536	-
	Итого				1197,4/490,5		

Исполняющий обязанности директора

Руководитель ГКУ КК «Отрадненская ЦБ УСО»



А.А. Камалудинова

Е.Н. Литвинова

Перечень гражданско-правовых договоров, предусматривающих предоставление объектов недвижимости и движимого имущества балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб., находящихся на праве хозяйственного ведения (оперативного управления) государственного казенного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов»,

(наименование юридического лица)

в пользование (аренда, безвозмездное пользование и т.д.) по состоянию на 04.06.2021 г.  
(дата проверки)

№ п/п	Реквизиты договора и дополнительных соглашений к нему	Сторона, предмет, цели договора	Наименование объекта и его индивидуализирующие характеристики (для объектов недвижимости: кадастровый номер, литера, нумерация помещений и т. д.; для движимого имущества марка, модель и т. д.)	Адрес местонахождения объекта и его площадь (для объектов недвижимости)	Срок действия договора с_ по_ (с учетом дополнительных соглашений)	Общая сумма арендной платы по договору (тыс. руб.)	Размер ежемесячной платы за 1 кв. м площади, руб. (для объектов недвижимости)	Метод определения арендной платы (рыночная оценка с указанием реквизитов отчета об оценке; по договоренности сторон; иное)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Объекты недвижимого имущества								
1	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты движимого имущества балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб.								
1	-	-	-	-	-	-	-	-

И.о. директора

А.А. Камалудинова

Руководитель ЦБ

Е.Н. Литвинова



Сделки по приобретению недвижимого имущества и движимого имущества балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб., совершенных государственным казенным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов» в проверяемом периоде  
(наименование юридического лица)

№ п/п	Реквизиты договора и дополнительных соглашений к нему	Сторона и предмет договора	Наименование приобретенного имущества и его индивидуализирующих характеристик (для объектов недвижимости: кадастровый номер, литера, нумерация помещений и т. д.; для движимого имущества марка, модель и т. д.)	Стоимость сделки (тыс. руб.)	Размер стоимости активов на последнюю отчетную дату, предшествующую совершению сделки (для учреждений), 10 % уставного фонда (для предприятий) (тыс. руб.)	Наличие надлежащим образом оформленного согласия уполномоченного органа (да/нет)
1	2	3	4	5	6	7
Объекты недвижимости						
1	-	-	-	-	-	-
Объекты движимого имущества стоимостью не менее 100 тыс. руб.						
1	Государственный контракт № 0818500000820003 9130001 от 03.09.2020 г.	Общество с ограниченной ответственностью «БАС СЕЛЕКТ» - автобус	Марка – ГАЗ специальный автобус для перевозки детей ИАЦ-1767М4	3 000, 00	0	0

		для перевозки детей и детей-инвалидов			
1	Государственный контракт № 0318200088220000 0070001 от 26.10.2020 г.	Индивидуальный предприниматель Давыдова Надежда Олеговна – развивающий набор психолога «Приоритет» 6 модулей	<p>Развивающий набор психолога «Приоритет» 6 модулей</p> <p>В развивающий набор психолога «Приоритет» входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 основных наборов игровых средств (в модулях);</li> <li>- 2 доски-основы;</li> <li>- мобильный стеллаж, в котором размещаются модули с игрушками;</li> <li>- 1 дополнительный набор игровых средств;</li> <li>- методические рекомендации;</li> <li>- Методическое видео-пособие для наглядного примера работы специалиста с данным оборудованием- общая длительность 400 минут.</li> </ul>	315, 52	0

И.о. директора \_\_\_\_\_

А.А. Камалудинова

Руководитель ЦБ \_\_\_\_\_

Е.Н. Литвинова



Перечень основных средств, списанных ГКУ СО КК «Отраденский КЦРИ» в проверяемом периоде  
(наименование юридического лица)

№ п/п	Наименование основного средства, с указанием индивидуализирующих характеристик	Инвентарный номер основного средства	Первоначальная (восстановительная) стоимость (тыс. руб.)	Остаточная (балансовая) стоимость (тыс. руб.)	Реквизиты приказа и акта о списании основного средства	Наименование документа о поступлении материальных ценностей от списания и его реквизиты
1	2	3	4	5	6	7
1	<p>Автомобиль ГАЗ 32213 АВТОБУС ДЛИННОЙ ОТ 5 ДО 8 МЕТРОВ (13-МЕСТ); наименование ТС специализированный пассажирский; идентификационный номер Х9632213060444176; категория ТС D; модель, № двигателя 40630А 53162598; шасси (рама) № отсутствует; кузов № 32210060216888; цвет белый; мощность двигателя, л.с (кВт) 98,2 (72,2); рабочий объем двигателя, куб.см 2285; тип двигателя бензиновый на бензине;</p>	110135000002	336,9	0,00	<p>Приказ министерства труда и социального развития КК от 02.11.2020 № 1529; приказ департамента имущественных отношений КК от 30.11.2020 №2340; Акт о списании транспортного средства от 08.10.2020 №13</p>	<p>ООО «Утилизирующая Компания Ферратек»; Акт утилизации от 16.12.2020г. № У1612201002</p>

разрешенная максимальная масса 3500кг; масса без нагрузки 2340кг.; государственный номер В997АЕ93.					
Итого		336,9	0,00		

Исполняющий обязанности директора

Руководитель ГКУ КК «Отрадненская ЦБ УСО»



А.А. Камалудинова

Е.Н. Литвинова



Перечень движимого имущества, находящегося в составе основных средств (на балансе)

ГКУ СО КК «Отраденский КЦРИ»,

(наименование юридического лица)

балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб., по состоянию на 04.06.2021

(дата проверки)

№ п/п	Наименование имущества	Инвентарный номер	Первоначальная стоимость, (тыс. руб.)	Остаточная стоимость, (тыс. руб.)	Дата приобретения	Данные об обременении имущества (аренда, БВП и т.д.)	
						Наименование пользователя и реквизиты договора	наличие надлежащим образом оформленного согласия уполномоченного органа (да/нет)
1	2	3	4	5	7	8	9
1	Автомобиль ВА321144	110105000003	228,0	0,00	24.04.2008	-	-
2	Оборудование пожарной сигнализации	110104000135	114,3	0,00	04.06.2007	-	-
3	Асфальтобетонное покрытие	110113000003	202,2	122,2	20.06.2013	-	-
4	Комплекс БОС для диагностики и коррекции опорно-двигательных нарушений	410124000005	445,5	100,8	05.11.2015	-	-

5	Автономная дизельная электростанция	110134000036	399,9 <del>400</del>	101,4	29.04.2013	-	-
6	Разворотная площадка	110133000001	876,9	584,6	21.09.2014	-	-
7	Автомобиль CHEVROLET NIVA, 212300-55	110135000001	547,0	0,00	20.12.2013	-	-
8	Автоматическое ворота	110132000004	169,2	141,9	20.12.2018	-	-
9	Спортивная площадка	110132000003	386,1	53,6	09.10.2018	-	-
10	Оборудование системы видеонаблюдения	110134000017	147,7	41,5	02.12.2012	-	-
11	Специальный, автобус для перевозки детей	110135000003	3000,0	2650,0	09.10.2020	-	-
12	Развивающий набор психолога «Приоритет» 6	110138000034	315,5	284,0	13.11.2020	-	-

модулей						
Итого		6832,3	4080,0			

\* Графа 9 заполняется в случае отнесения сделки к крупной сделке

Исполняющий обязанности директора

Руководитель ГКУ КК «Отраденская ЦБ УСО»



А.А. Камалудинова

Е.Н. Литвинова

Информация о капитальных и текущих ремонтах, а также о модернизации и реконструкции недвижимого имущества, произведенных государственным казенным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов» в проверяемом периоде  
(наименование юридического лица)

№ п/п	Наименование объекта, с указанием его индивидуализирующих характеристик и местонахождения	Дата проведения ремонтных работ	Сумма проведенных работ по реконструкции или модернизации (тыс. руб.)	Сумма проведенных работ по капитальному или текущему ремонту (тыс. руб.)	Примечание
1	2	3	4	5	6
1		-	-	-	-
ИТОГО:					

И.о. директора \_\_\_\_\_

А.А. Камалудинова

Руководитель ЦБ \_\_\_\_\_

Е.Н. Литвинова



Таблица 7

Перечень договоров, предусматривающих возможность отчуждения недвижимого имущества и движимого имущества балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб. (мена, дарение и т. д.), заключенных государственным казенным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Отрадненский комплексный центр реабилитации инвалидов» в проверяемом периоде  
(наименование юридического лица)

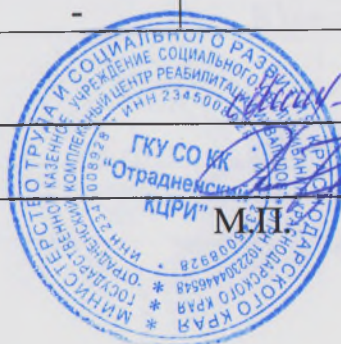
№ п/п	Вид договора, его номери дата	Сторона договора	Предмет договора, с указанием индивидуализирующих характеристик объекта	Сумма по договору тыс. руб.	Остаточная стоимость объекта на момент совершения сделки тыс. руб.	Метод определения стоимости объекта (рыночная оценка с указанием реквизитов отчета об оценке; по договоренности сторон; иное)
1	2	3	4	5	6	7
Объекты недвижимого имущества						
1	-	-	-	-	-	-
Объекты движимого имущества стоимостью не менее 100 тыс. руб.						
1	-	-	-	-	-	-

И.о. директора \_\_\_\_\_

А.А. Камалудинова

Руководитель ЦБ \_\_\_\_\_

Е.Н. Литвинова



Перечень договоров, в которых государственное казенное учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Отраденский комплексный центр реабилитации инвалидов»  
(наименование юридического лица)

выступает заемщиком или займодателем, ссудодателем  
или выгодоприобретателем, заключенных в проверяемом периоде

№ п/п	Вид и реквизиты договора и дополнительных соглашений к нему	Сторона договора	Сумма по договору, тыс. руб.	Срок действия договора с_ по_ (с учетом дополнительных соглашений)	Обеспечение по договору (реквизиты договора с указанием предмета обеспечения и его стоимости)	Наличие задолженности по договору, тыс. руб.
			4	5	6	7
1	-	-	-	-	-	-
Юридическое лицо выступает заемщиком						
1	-	-	-	-	-	-
Юридическое лицо выступает займодателем						
1	-	-	-	-	-	-
Юридическое лицо выступает ссудодателем						
1	-	-	-	-	-	-
Юридическое лицо выступает выгодоприобретателем						
1	-	-	-	-	-	-

И.о. директора \_\_\_\_\_ А.А. Камалудинова  
 Руководитель ЦБ \_\_\_\_\_ Е.Н. Литвинова  
 М.П.



В настоящем документе прошито  
23 (двадцать три) листа.  
Заместитель начальника отдела контрольных  
мероприятий в управлении  
по контролю и надзору департамента  
имущественных отношений  
Краснодарского края

А.В. Карчалов

